Уважаемые потребители!

В соответствии с требованиями Федерального Закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»:

сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются региональным оператором;

статус регионального оператора и зона его деятельности определяются на основании конкурсного отбора, который проводится уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации;

собственники твердых коммунальных отходов заключают договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их сбора.

Приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края № 1-1937-до от 11.05.2018 ООО «Эко-Транспорт» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по Ачинской технологической группе Красноярского края и Приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края № 1/2804-од от 14.12.2018 ООО «Эко-Транспорт» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по Назаровской технологической группе Красноярского края.

Деятельность регионального оператора осуществляется с соблюдением требований территориальной схемы по обращению с отходами, утвержденной Министерством экологии и природопользования Красноярского края.

Региональный оператор будет нести ответственность за весь цикл обращения с отходами от их сбора до захоронения на специально оборудованных полигонах, предотвращающих негативное воздействие отходов на экологию региона.

Законодательством предусмотрена обязанность собственников и пользователей жилых помещений, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей заключить договор с региональным оператором. Такая же обязанность предусмотрена законодательством и для регионального оператора.

Предложение о заключении договора

В целях соблюдения законодательства РФ предлагаем вам с даты установления единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором – ООО «Эко-Транспорт».

Предложение адресовано собственникам твердых коммунальных отходов – всем собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, жилых домов, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, адреса которых относятся к Ачинской технологической зоне: г. Ачинск, Ачинский р-н, г. Боготол, Боготольский район, Большеулуйский район, Бирилюсский район, Козульский район, Тюхтетский район; Назаровской технологической зоне: г. Назарово, Назаровский район, Балахтинский район, ЗАТО «Солнечный», Новоселовский район, Ужурский район, г. Шарыпово, Шарыповский район.

Единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Эко-Транспорт» (г. Ачинск, ИНН 2443044730)

Технологическая зона	Ачинская технологическая зона	Назаровская технологическая зона
Номер приказа	Приложение к приказу министерства тарифной политики Красноярского края от 11.12.2018 № 676-в	Приложение к приказу министерства тарифной политики Красноярского края от 14.12.2018 № 780-в
Для юридических лиц, руб./м³	1 123,38	1 178,22
Для жителей ИКД, ИЖС, руб./чел.	78,64	82,48

ДОГОВОР
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Ачинск «___» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Транспорт» (ООО «Эко-Транспорт»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице _____, действующего на основании_____, Лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I–IV классов опасности от 17.01.2017 № (24)-2678-СТО, выданной Федеральной службой по надзору в сфере природопользования по Красноярскому краю и Соглашения № ___ от _____ об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории _____ технологической зоны Красноярского края, заключенного с Министерством экологии и рационального природопользования Красноярского края по результатам конкурсного отбора (далее – Соглашение), с одной стороны, и_____ _____ именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице действующего _____ на основании _____ с другой стороны, а вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Для целей настоящего договора используются следующие термины и определения:

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Крупногабаритные отходы (далее – КГО) – твердые коммунальные отходы (мебель, отходы картона, остатки строительных материалов, отходы от ремонта помещений, металлические и деревянные конструкции, сантехническое оборудование, отслужившая техника, деревянная упаковка, растительные отходы, ветки, спиленные деревья и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры.

1.3. Объем ТКО, места накопления (площадки) ТКО, в том числе КГО, и периодичность вывоза ТКО, определяются согласно приложению № 1 к настоящему договору.

1.4. Способ складирования ТКО, определяется с учетом имеющихся технологических возможностей и осуществляется следующим образом:

– мусоропроводы и мусороприемные камеры с последующим перемещением контейнеров к месту сбора ТКО, адрес расположения которых указан в Приложения № 1;

ИЛИ

– в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, адрес расположения которых указан в Приложении № 1;

ИЛИ

– в мусоровозы в месте первичного сбора отходов, адрес расположения которых указан в Приложении № 1;

в том числе КГО:

– в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

1.5. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО «01» января 2019 г.

2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается 1 (один) календарный месяц.

2.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора и составляет на 2019 год _____ (_____) руб. ____коп. за 1 куб. м.

Размер ежемесячной платы по договору определяется с учетом цены и количества проживающих (в том числе зарегистрированных) в домовладении физических лиц, а также собственников жилья или от заявленного объема, указанных в Приложении № 1.

2.3. При изменении (утверждении) в установленном порядке тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами стоимость услуг по настоящему Договору изменяется с момента вступления нового тарифа в законную силу, о чем Потребитель считается уведомленным с момента опубликования соответствующего распорядительного документа на официальном сайте Регионального оператора http://eco-transport24.ru. Стороны признают размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

2.4. Начисление платы производится Потребителю с даты начала оказания услуг, указанной в п. 1.5 настоящего договора.

2.5. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования ТГО и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО

3.1. Региональный оператор по обращению с ТКО отвечает за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах (площадках) накопления ТКО.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования ТГО и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Региональный оператор обязан:

4.1.1. Принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении № 1 к настоящему договору.

4.1.2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, утилизацию и захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан.

4.2. Региональный оператор имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО.

4.2.2. В целях исполнения обязательств по настоящему договору привлекать третьих лиц, при этом ответственность перед Потребителем за действия третьих лиц несет Региональный оператор.

4.2.3. Не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении № 1.

4.2.4. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать паспортные данные Потребителя, домовую книгу и свидетельство о праве собственности (выписку из ЕГРИП) на домовладение.

4.2.5. Приостановить оказание услуг в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты, предусмотренных п. 2.5. настоящего договора, в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

4.2.6. Не нести ответственность за санитарное содержание территории, на которой установлены контейнера Потребителя.

4.3. Потребитель обязан:

4.3.1. Осуществлять складирование ТКО, КГО в местах (площадках) накопления отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО.

4.3.2. Обеспечить Региональному оператору беспрепятственный подъезд специализированной техники к месту сбора отходов – не допускать наличие припаркованных автомобилей, производить очистку от льда, снега, в осенне-весенний период производить гравийную подсыпку подъездных путей, не допускать трамбования, смерзания, просыпания отходов на мусоросборную площадку.

4.3.3. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором.

4.3.4. Обеспечивать складирование ТКО, КГО в контейнеры или иные места в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

4.3.5. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (ртутные лампы, покрышки отработанные, батарейки).

4.3.6. Потребитель не имеет права загружать контейнеры выше его кромки, размещать в контейнерах для сбора отходов строительный мусор, тяжеловесные и крупногабаритные отходы, металлические изделия, не позволяющие технически осуществить разгрузку контейнера специализированным автотранспортом.

4.3.7. В случае изменения количества образующихся отходов и переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику, а также других обстоятельств, требующих внесения изменений в договор, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 10 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.3.18. Не допускать перемещение контейнеров, бункеров (находящихся в собственности Потребителя) с контейнерных площадок без согласования с Региональным операторам.

4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. Получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО.

4.4.2. Подать заявление Региональному оператору на перерасчет за оказанные услуги по обращению с ТКО только на основании документов, подтверждающих факт увеличения или уменьшения количества расчетных единиц Потребителя на основании цен, тарифов и норм, действующих в каждый период, но не более чем за 6 месяцев.

5. Порядок осуществления учета объема ТКО

5.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», расчетным путем исходя из:

– из нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

– количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов;

– исходя из массы твердых коммунальных отходов.

6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. О нарушении обязательств Регионального оператора перед Потребителем по настоящему договору Потребитель до 17 часов 00 минут следующего дня ставит в известность Регионального оператора по телефону 8 (391-51) 5-74-23, с сообщением номера договора, адреса местонахождения объекта, ФИО и контактного номера телефона. В противном случае Региональный оператор освобождается от ответственности, при этом риск наступления неблагоприятных событий несет Потребитель.

6.2. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. Вызов представителя Регионального оператора для составления акта осуществляется Потребителем по телефону 8 (391-51) 5-74-23 не менее чем за 6 часов до планируемого времени составления акта. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение 5 рабочих дней.

6.3. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

6.4. В случае невозможности устранения нарушений в течение 5 рабочих дней, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.5. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

6.6. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.7. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, адрес местонахождения, ФИО заявителя, документ, подтверждающий полномочия заявителя, контактный телефон);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. При неисполнении Потребителем условий, предусмотренных п. 2.5 и п. 4.3 настоящего договора, Региональный оператор оставляет за собой право приостановить исполнение своих обязательств по настоящему договору до устранения нарушений со стороны Потребителя в случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.5. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся:

а) отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту сбора отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т. п.);

б) перемещение Потребителем контейнеров с места первичной установки;

в) возгорание отходов в контейнерах;

г) техническая неисправность контейнера.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

9. Конфиденциальность

9.1. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, представленных Потребителем для заключения настоящего договора, а также ставших известными в связи с настоящим договором, не передавать информацию, полученную в ходе выполнения договорных обязательств, третьим лицам без согласия Потребителя.

9.2. Потребитель дает согласие Региональному оператору на то, что документы на оплату оказанных услуг на бумажном носителе могут направляться и доставляться ему сотрудниками отделений почтовой связи, служб доставки или расчетно-кассовых организаций. В платежном документе указываются: адрес, наименование Потребителя (Ф.И.О.), номер лицевого счета, расчет ежемесячной стоимости оказания услуг.

10. Разрешение споров

10.1. Все споры, возникающие по настоящему договору, Стороны, по возможности, будут стремиться разрешать путем переговоров с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии составляет 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

10.2. При невозможности урегулировать спор путем переговоров споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством с определением подсудности по месту нахождения Регионального оператора.

11. Срок действие договора

11.1. Настоящий договор вступает в силу момента подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 января 2019 г., и действует до 31 декабря 2028 г., а по финансовым обязательствам – до их полного исполнения.

11.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 15 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

11.3. Договор может быть расторгнут досрочно, во внесудебном порядке одной из сторон с предварительным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за 15 календарных дней до предполагаемой даты расторжения. При этом расторжение договора в одностороннем порядке не освобождает Потребителя от обязанности оплатить полученные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

12. Прочие условия

12.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

12.2. Стороны пришли к соглашению о том, что в соответствии с п. 2 ст. 160 Гражданского кодекса РФ использование при заключении и исполнении настоящего договора факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи либо иного аналога собственноручной подписи приравнивается к собственноручной подписи.

12.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

12.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.5. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

13. Адреса и реквизиты сторон

Региональный оператор:	Потребитель:
Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Транспорт» (ООО «Эко-Транспорт»)	Наименование потребителя:
662150, Красноярский край, Ачинск г, 6-й мкр-н, дом № 10, пом. 105	Адрес
ИНН 2443044730	ИНН
КПП 244301001	Телефон:
ОГРН 1142443001645	
Новосибирский филиал ПАО «АК БАРС» БАНК	
р/сч 40702810092070000132	
к/сч 30101810600000000732	
БИК 045004732	Потребитель
E-mail: eco-transport24@yandex.ru	_____/ Ф.И.О.
Сайт: eco-transport24.ru	м.п.
Тел. 8(39151) 5-74-23	
_____/ Ф.И.О.	
м.п.	

Приложение № 1
к договору на оказание
услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами
№_____
от _____

1. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование объекта	Объем принимаемых ТКО, м³/мес.	Места (площадки) накопления ТКО	Места (площадки) накопления КГО	График (периодичность) вывоза ТКО*
	ИТОГО				

* График вывоза отходов может меняться по инициативе Исполнителя в соответствии с его техническими возможностями с сохранением периодичности (кратности) вывоза.

2. Расчет объема твердых коммунальных отходов

Вид отхода	Код отходов по ФККО	Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив	Показатель расчетной единицы (кол-во)	Норматив накопления, куб. м/год, или удельный показатель образования ТКО	Объем ТКО	
					куб. м/год	куб. м/мес.
				Итого:		

3. Расчет стоимости услуг

Наименование услуги	Количество куб. м/мес.	Тариф (цена) за услугу, руб.	Сумма за месяц, руб.	НДС 20 %, руб.
Услуга по обращению с ТКО				
Итого отходов месяц:		Итого сумма за месяц (руб.), без НДС:		
		Итого сумма за период (руб.), с НДС:		